

---

**APARTAMENTO 301, BLC. 01, NA AVENIDA SOUZA MELO 1084, COM 41,19M2**

---

1º Leilão: 09/12/2025 - 14:00

2º Leilão: 11/12/2025 - 14:00

Local: Rua Moema, 148 - Bairro Chácara das Pedras - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: FERNANDA VON ZUCCALMAGLIO

---

**LOTE: 001**

apartamento na Avenida Souza Melo, 1084, apto 301, bloco 01, com 41,19m2,  
apartamento 301, bloco 01, na Avenida Souza Melo, 1084, com 41,19m2

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

---