

MANSÃO DE LOTE NR. E 40 E E 41 DIVIDINDO-SE COM O LOTE 42, ÁREA REAL PRIVATIVA DE 974,74M2 ÁREA REAL TOTAL DE 2.541,51M2, CORRESPONDE A DOIS TERRENOS , CONDOMÍNIO ENSEADA LAGOS XANGRI-LÁ,

1º Leilão: 18/11/2025 - 11:00

2º Leilão: 21/11/2025 - 11:00

Local: Rua Moema, 148 - Bairro Chácara das Pedras - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: FERNANDA VON ZUCCALMAGLIO

LOTE-001-001

residência de alto padrão de luxo no condomínio Enseada Lagos de Xangri-lá, lote E 40 e E 41 com área real privativa de 974,74m2

Residência de alto padrão de Luxo na Praia de Xangri-lá, com área de 974,74m2, e área de terreno de 1446,72m2, com móveis de luxo, lote E 40e E 41, Condomínio Enseada Lagos de Xangri-lá

ARREMATADO

AValiação: R\$ 10.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.000.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 500,00

Observações: residência de luxo, com área de 974,74m2 privativos e 1.566,77m2 de terreno com móveis de luxo, piscina lote E 40 e E41 do condomínio Enseada