

## SALA COMERCIAL DESOCUPADA NA AVENIDA IJUI56, SALA 604

1º Leilão: 18/07/2025 - 14:00

2º Leilão: 22/07/2025 - 14:00

Local: Rua Moema, 148 - Bairro Chácara das Pedras - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: FERNANDA VON ZUCCALMAGLIO

### LOTE: 001

sala comercial na Avenida Ijuí, nr. 56, sala 604, com 33m2, Porto Alegre  
sala comercial na Avenida Ijuí, nr. 56, cj. 604, Porto Alegre

AVALIAÇÃO: R\$ 142.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 71.000,00